



Comune di Perugia

Settore Governo e Sviluppo Del Territorio e dell'Economia
Unità Operativa Edilizia Privata



MARCA DA BOLLO
€16,00
SEDICI/00
Entrate
00001625 00004E14 W0NM3001
00049847 14/10/2013 12:22:07
4578-00010 6C631CE5870A9886
IDENTIFICATIVO : 01122108467221



Autorizzazione Paesaggistica n. 834 del 22 NOV. 2013

ESAMINATA l'istanza prot. n. 100276 del 27/05/2013, (pratica 2013/1863) prodotta dalla SOC. DISTILLERIE G. DI LORENZO S.R.L., (con sede in Perugia Loc. Ponte Valleceppi Via della Distilleria n. 11 - P.Iva: 00592080543) tendente ad ottenere il rilascio dell'autorizzazione di cui all'art. 146 del D. Lgs n. 42/04 e s.m.i. per ADEGUAMENTO DELL'IMPIANTO INDUSTRIALE ALLE NORME ANTINCENDIO, IGIENICO SANITARIE, DI SICUREZZA E VIDEO-CONTROLLO, REALIZZAZIONE DI DUE ULTERIORI DEPOSITI, DI UNA ZONA STOCCAGGIO MATERIE DI SCARTO, NONCHE' RISTRUTTURAZIONE DI UN CORPO DI FABBRICA CON INSERIMENTO DI ULTERIORI PIANI INTERMEDI E DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI - IN PERUGIA LOC. PONTE VALLECEPPI VIA DELLA DISTILLERIA N. 11;

ESAMINATO il progetto allegato alla domanda redatto dal tecnico Arch. BARTOLO ANTONIO, C.F.: BRTNTN60B04G333O;

RILEVATO che il ricordato intervento interessa aree sottoposte a tutela ai sensi della Parte III^a, Titolo I^o del Decreto Legislativo n. 42 del 22.01.2004 di cui al vincolo n. 119 apposto con D.G.R. n. 566 del 03/02/1994 e vincolo apposto con D.G.R. n. 7131/1995;

PRESO ATTO che l'istanza di cui sopra e la documentazione allegata sono stati esaminati dalla Commissione Comunale per la Qualità Architettonica ed il Paesaggio, la quale nella seduta del 23/09/2013 ha espresso parere favorevole all'esecuzione dei lavori - ritenendo l'intervento compatibile con i valori ambientali della zona sottoposta a tutela;

VISTO il parere favorevole rilasciato dalla Soprintendenza per i Beni Architettonici, il Paesaggio, il Patrimonio Storico, Artistico ed Etnoantropologico dell'Umbria prot. n. 24237 del 21/11/2013 reso ai sensi dell'art. 146 Decreto Legislativo 22.01.2004, n. 42;

Vista la "valutazione istruttoria" che attesta la conformità del progetto alla normativa ambientale redatta dal Geom. Stefano Fugnanesi;

PRESO ATTO altresì della proposta del Responsabile del Procedimento geom. CLAUDIO FERRACCI favorevole al rilascio del presente provvedimento;

VISTI il Decreto Legislativo n. 42 del 22.01.2004, la Legge Regionale n. 1 del 18.02.2004 e il Regolamento Edilizio vigente;

Si rilascia al richiedente:

AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA EX ART. 146 D. Lgs. n.42 del 22.01.2004 e s.m.i.

avente ad oggetto l'esecuzione dei lavori sopra descritti in conformità al progetto presentato, di cui un esemplare, debitamente vistato è annesso al presente atto.

Si segnala che la presente autorizzazione non costituisce, di per sé, titolo all'esecuzione delle opere in oggetto, la cui realizzazione rimane subordinata a quanto previsto dalle normative vigenti in materia urbanistico - edilizia.

Il presente Provvedimento viene rilasciato fatto salvo i diritti di terzi.

Il Responsabile di Posizione Organizzativa

Geom. C. Ferracci

Unità Operativa attività edilizia - Sportello unico per l'edilizia

IL DIR. TE ING. IVANA MORETTI